

**In allegato alla dichiarazione di
Codice fiscale**



Dichiarazione asseverata

Il sottoscritto tecnico incaricato

Cognome	Nome	Codice Fiscale
---------	------	----------------

in relazione all'istanza di autorizzazione paesaggistica riguardanti l'immobile sito in

(compresi tutti gli ulteriori immobili indicati nel modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

P.T. o U.I.U.	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritieri e di falsità in atti,

ASSEVERA CHE

1. Tutela paesaggistica e altri vincoli

che l'intervento ricade in area sottoposta al vincolo paesaggistico per effetto di

<input type="checkbox"/>	vincoli dichiarativi – immobili e aree di notevole interesse pubblico <i>(ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera a) e 136 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42)</i>
<input type="checkbox"/>	a) le cose immobili che hanno cospicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, ivi compresi gli alberi monumentali
<input type="checkbox"/>	b) le ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della parte seconda del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42, che si distinguono per la loro non comune bellezza
<input type="checkbox"/>	c) i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici
<input type="checkbox"/>	d) le bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si gode lo spettacolo di quelle bellezze

vincolo apposto con

<input type="checkbox"/>	Decreto ministeriale	
<input type="checkbox"/>	Numero	Data
<input type="checkbox"/>	Deliberazione della Giunta regionale	
<input type="checkbox"/>	Numero	Data

riferito a

<input type="checkbox"/>	piano territoriale paesistico		
<input type="checkbox"/>	Articolo	PTP Numero	Zona
<input type="checkbox"/>	piano territoriale paesistico regionale		
<input type="checkbox"/>	Articolo	Zona	

vincoli ricognitivi di legge – aree tutelate per legge

(ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera b) e dell'articolo 142 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42)

<input type="checkbox"/>	a) i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare
<input type="checkbox"/>	b) i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi
<input type="checkbox"/>	c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con Regio decreto 11/12/1933, n. 1775 e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
<input type="checkbox"/>	d) le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole
<input type="checkbox"/>	e) i ghiacciai e i circhi glaciali
<input type="checkbox"/>	f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi
<input type="checkbox"/>	g) i territori coperti da foreste e boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6 del Decreto legislativo 18/05/2001, n. 227
<input type="checkbox"/>	h) le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici
<input type="checkbox"/>	i) le zone umide incluse nell'elenco previsto dal Decreto del Presidente della Repubblica 13/03/1976, n. 448
<input type="checkbox"/>	l) i vulcani
<input type="checkbox"/>	m) le zone di interesse archeologico

ai sensi di

<input type="checkbox"/>	Legge regionale 06/07/1998, n. 24
--------------------------	-----------------------------------

Numero articolo

<input type="checkbox"/>	norme di piano territoriale paesistico
--------------------------	--

Numero articolo

<input type="checkbox"/>	norme di piano territoriale paesistico regionale
--------------------------	--

Numero articolo

Descrizione

<input type="checkbox"/>	beni ricognitivi di piano – immobili e aree individuati dal piano territoriale paesistico regionale (beni tipizzati)
--------------------------	--

(ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera c) del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42)

Norme di PTPR - Numero articolo

Descrizione

<input type="checkbox"/>	altro (specificare)
--------------------------	---------------------

2. Conformità paesaggistica

<input checked="" type="checkbox"/>	che il progetto è stato redatto in conformità agli strumenti di pianificazione paesaggistica adottati e/o vigenti
-------------------------------------	---

3. Precedenti titoli

<input type="radio"/>	il fabbricato/i fabbricati sono stati realizzati anteriormente									
<p>Data di realizzazione</p> <p>come attestato da perizia giurata o visura catastale storica che si allega alla presente dichiarazione, e che da allora non hanno subito modifiche di sagoma, superfici e/o volumi</p>										
<input type="radio"/>	il fabbricato/i fabbricati sono stati realizzati in virtù di									
<input type="checkbox"/>	titolo abilitativo rilasciato dal Comune									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sanatoria</td> <td>Numero</td> <td>Data</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)	Numero	Data	Sanatoria	Numero	Data			
Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)	Numero	Data								
Sanatoria	Numero	Data								
<input type="checkbox"/>	autorizzazione paesaggistica									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ente di riferimento</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Ente di riferimento	Numero	Data						
Ente di riferimento	Numero	Data								
<input type="radio"/>	il fabbricato/i fabbricati sono in corso di realizzazione in virtù di									
<input type="checkbox"/>	titolo abilitativo rilasciato dal Comune									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sanatoria</td> <td>Numero</td> <td>Data</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)	Numero	Data	Sanatoria	Numero	Data			
Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)	Numero	Data								
Sanatoria	Numero	Data								
<input type="checkbox"/>	autorizzazione paesaggistica									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ente di riferimento</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Ente di riferimento	Numero	Data						
Ente di riferimento	Numero	Data								

4. Conformità edilizia

lo stato dei luoghi e l'attuale destinazione d'uso è conforme al seguente titolo abilitativo

Tipologia (concessione edilizia, permesso di costruire, ecc.)	Numero	Data

le opere riguardano manufatti esistenti per i quali sono state presentate le seguenti istanze di condono:

Protocollo	Data

ai sensi della

Legge 28/02/1985, n. 47

Legge 23/12/1994, n. 724

Legge 24/11/2003, n. 326

5. Usi civici

- l'area oggetto di intervento non è gravata da usi civici
- l'area oggetto di intervento è gravata da usi civici

Descrizione

6. Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della Parte II – beni culturali del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42

- non è sottoposto a tutela
- è sottoposto anche a tutela storica e artistica per effetto di

Atti di vincolo

Titolo autorizzativo

- l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato

Protocollo	Data

- l'autorizzazione sarà acquisita prima o congiuntamente al titolo abilitativo edilizio

che l'intervento

- non riguarda una zona di interesse archeologico

- riguarda una zona di interesse archeologico

- ha presentato domanda di rilascio del parere archeologico

Protocollo	Data

- ha ottenuto parere archeologico

Ente di riferimento	Protocollo	Data

- presenta congiuntamente domanda di rilascio del parere archeologico ai sensi dell'articolo 13 della Legge regionale 06/07/1998, n. 24

- l'intervento non prevede lavorazioni con movimenti di terra, pertanto non è necessario ottenere il parere archeologico

7. Precedenti autorizzazioni o annullamenti

- l'intervento per il quale si richiede l'autorizzazione ai sensi dell'articolo 146 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 non è stato oggetto di precedenti autorizzazioni ovvero annullamenti da parte della Soprintendenza competente per zona
- l'intervento per il quale si richiede l'autorizzazione è stato oggetto di precedenti autorizzazioni ovvero annullamenti da parte della Soprintendenza competente per zona

Ente di riferimento	Numero	Data

8. Descrizione dell'intervento

l'intervento oggetto della presente istanza consiste

Descrizione intervento

ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 è classificato come

- manutenzione ordinaria
- manutenzione straordinaria
- restauro e risanamento conservativo
- ristrutturazione edilizia
- nuova costruzione
- ristrutturazione urbanistica

9. Destinazione d'uso

<input type="radio"/>	l'intervento non riguarda edifici e manufatti esistenti
<input type="radio"/>	l'immobile ha la seguente destinazione d'uso

Descrizione

--

10. Conformità urbanistica ed edilizia

<input type="radio"/>	gli interventi previsti nel progetto sono oggetto di istanza di condono edilizio
<input type="radio"/>	gli interventi previsti nel progetto sono conformi ai parametri del regolamento urbanistico edilizio e agli strumenti urbanistici vigenti e adottati come riportato nella seguente tabella

1 – Strumento urbanistico

<input type="checkbox"/>	Piano Regolatore Generale (PRG)
--------------------------	---------------------------------

<input type="radio"/>	adottato con Deliberazione
-----------------------	----------------------------

Numero	Data

<input type="radio"/>	vigente con Deliberazione
-----------------------	---------------------------

Numero	Data

<input type="checkbox"/>	Programma di Fabbricazione (PdF)
--------------------------	----------------------------------

<input type="checkbox"/>	Piano Urbanistico Generale Comunale (PUGC)
--------------------------	--

<input type="radio"/>	adottato con Deliberazione
-----------------------	----------------------------

Numero	Data

<input type="radio"/>	vigente con Deliberazione
-----------------------	---------------------------

Numero	Data

2 – Obbligo del preventivo piano attuativo

<input type="radio"/>	piano attuativo preventivo non obbligatorio
-----------------------	---

<input type="radio"/>	soggetto a preventivo piano attuativo obbligatorio
-----------------------	--

<input type="radio"/>	Piano Particolareggiato Esecutivo (PPE)
-----------------------	---

<input type="radio"/>	Piano di Lottizzazione (PdL)
-----------------------	------------------------------

<input type="radio"/>	altro (specificare)
-----------------------	---------------------

3 – Destinazione d'uso del piano

4 – Volumetria

Ammissibile	Di progetto	Note
m^3	m^3	

5 – Indici e parametri

Indice/parametro	Ammissibile	Di progetto
<input type="checkbox"/>	indice di fabbricabilità fondiaria (Iff)	m^3/m^2
<input type="checkbox"/>	indice di fabbricabilità territoriale (ift)	m^3/m^2
<input type="checkbox"/>	numero di piani fuori terra	n
<input type="checkbox"/>	lotto minimo	m^2
<input type="checkbox"/>	lotto di progetto	m^2
<input type="checkbox"/>	altezza massima	m

6 – PUA – Piano di utilizzazione aziendale

<input type="checkbox"/>	imprenditore agricolo, così come definito all'articolo 2135 del Codice Civile
--------------------------	---

Atto di approvazione	Numero	Data

7 - Note

--

Elenco degli allegati*(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)*

- perizia giurata o visura catastale storica attestante l'epoca di realizzazione dell'immobile
- domanda di rilascio del parere archeologico ai sensi dell'articolo 13 della Legge regionale 06/07/1998, n. 24

Formia

Luogo

Data

il tecnico incaricato