

**In allegato alla dichiarazione di
Codice fiscale**



Dichiarazione asseverata

Il sottoscritto tecnico incaricato

Cognome	Nome	Codice Fiscale
---------	------	----------------

in relazione all'istanza di autorizzazione paesaggistica riguardanti l'immobile sito in

(compresi tutti gli ulteriori immobili indicati nel modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

P.T. o U.I.U.	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritieri e di falsità in atti,

ASSEVERA CHE

1. Tutela paesaggistica e altri vincoli

che l'intervento ricade in area sottoposta al vincolo paesaggistico per effetto di

<input type="checkbox"/> vincoli dichiarativi – immobili e aree di notevole interesse pubblico <i>(ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera a) e 136 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42)</i>
<input type="checkbox"/> a) le cose immobili che hanno conspicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, ivi compresi gli alberi monumentali
<input type="checkbox"/> b) le ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della parte seconda del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42, che si distinguono per la loro non comune bellezza
<input type="checkbox"/> c) i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici
<input type="checkbox"/> d) le bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si gode lo spettacolo di quelle bellezze

vincolo apposto con

<input type="checkbox"/> Decreto ministeriale	Numero	Data
<input type="checkbox"/> Deliberazione della Giunta regionale	Numero	Data

riferito a

<input type="checkbox"/> piano territoriale paesistico	Articolo	PTP Numero	Zona
<input type="checkbox"/> piano territoriale paesistico regionale	Articolo	Zona	

vincoli ricognitivi di legge – aree tutelate per legge

(ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera b) e dell'articolo 142 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42)

- a) i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare
- b) i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi
- c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con Regio decreto 11/12/1933, n. 1775 e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
- d) le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole
- e) i ghiacciai e i circhi glaciali
- f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi
- g) i territori coperti da foreste e boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6 del Decreto legislativo 18/05/2001, n. 227
- h) le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici
- i) le zone umide incluse nell'elenco previsto dal Decreto del Presidente della Repubblica 13/03/1976, n. 448
- l) i vulcani
- m) le zone di interesse archeologico

ai sensi di

- Legge regionale 06/07/1998, n. 24

Numero articolo

- norme di piano territoriale paesistico

Numero articolo

- norme di piano territoriale paesistico regionale

Numero articolo

Descrizione

- beni ricognitivi di piano – immobili e aree individuati dal piano territoriale paesistico regionale (beni tipizzati)

(ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera c) del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42)

Norme di PTPR - Numero articolo

Descrizione

- altro (specificare)

2. Conformità paesaggistica

- che il progetto è stato redatto in conformità agli strumenti di pianificazione paesaggistica adottati e/o vigenti

3. Tipologia di procedimento

procedimento semplificato ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31 riconducibili ai Punti da B.1 a B.42 dell'Allegato B del decreto

Punto da B.1 a B.42 dell'allegato B del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31

4. Competenza

le opere previste sono attribuite alla competenza di codesta Amministrazione ai sensi dell'articolo 1, comma 1 della Legge regionale 22/06/2012 n. 8

Lettera

5. Precedenti titoli

<input type="radio"/>	il fabbricato/i fabbricati sono stati realizzati anteriormente		
	Data di realizzazione		
	come attestato da perizia giurata o visura catastale storica che si allega alla presente dichiarazione, e che da allora non hanno subito modifiche di sagoma, superfici e/o volumi		
<input type="radio"/>	il fabbricato/i fabbricati sono stati realizzati in virtù di		
<input type="checkbox"/>	titolo abilitativo rilasciato dal Comune		
	Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)	Numero	Data
	Sanatoria	Numero	Data
<input type="checkbox"/>	autorizzazione paesaggistica		
	Ente di riferimento	Numero	Data
<input type="radio"/>	il fabbricato/i fabbricati sono in corso di realizzazione in virtù di		
<input type="checkbox"/>	titolo abilitativo rilasciato dal Comune		
	Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)	Numero	Data
	Sanatoria	Numero	Data
<input type="checkbox"/>	autorizzazione paesaggistica		
	Ente di riferimento	Numero	Data

4. Conformità edilizia

<input checked="" type="checkbox"/>	lo stato dei luoghi e l'attuale destinazione d'uso è conforme al seguente titolo abilitativo		
	Tipologia (concessione edilizia, permesso di costruire, ecc.)	Numero	Data

7. Usi civici

<input type="radio"/>	l'area oggetto di intervento non è gravata da usi civici
<input type="radio"/>	l'area oggetto di intervento è gravata da usi civici
	Descrizione

8. Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della Parte II – beni culturali del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42

- non è sottoposto a tutela
- è sottoposto anche a tutela storica e artistica per effetto di

Atti di vincolo

Titolo autorizzativo

- l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato
 - | Protocollo | Data |
|------------|------|
| | |
 - l'autorizzazione sarà acquisita prima o congiuntamente al titolo abilitativo edilizio

che l'intervento

- non riguarda una zona di interesse archeologico

- riguarda una zona di interesse archeologico
 - ha presentato domanda di rilascio del parere archeologico
 - | Protocollo | Data |
|------------|------|
| | |
 - ha ottenuto parere archeologico
 - | Ente di riferimento | Protocollo | Data |
|---------------------|------------|------|
| | | |
 - presenta congiuntamente domanda di rilascio del parere archeologico ai sensi dell'articolo 13 della Legge regionale 06/07/1998, n. 24
 - l'intervento non prevede lavorazioni con movimenti di terra, pertanto non è necessario ottenere il parere archeologico

9. Precedenti autorizzazioni o annullamenti

- l'intervento per il quale si richiede l'autorizzazione ai sensi dell'articolo 146 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 non è stato oggetto di precedenti autorizzazioni ovvero annullamenti da parte della Soprintendenza competente per zona
- l'intervento per il quale si richiede l'autorizzazione è stato oggetto di precedenti autorizzazioni ovvero annullamenti da parte della Soprintendenza competente per zona
 - | Ente di riferimento | Numero | Data |
|---------------------|--------|------|
| | | |

10. Descrizione dell'intervento

l'intervento oggetto della presente istanza consiste

Descrizione intervento

ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 è classificato come

- manutenzione ordinaria
- manutenzione straordinaria
- restauro e risanamento conservativo
- ristrutturazione edilizia
- nuova costruzione
- ristrutturazione urbanistica

11. Destinazione d'uso

- | | |
|-----------------------|--|
| <input type="radio"/> | l'intervento non riguarda edifici e manufatti esistenti |
| <input type="radio"/> | l'immobile ha la seguente destinazione d'uso
Descrizione
 |

12. Conformità urbanistica ed edilizia

gli interventi previsti nel progetto sono conformi ai parametri del regolamento urbanistico edilizio e agli strumenti urbanistici vigenti e adottati come riportato nella seguente tabella

1 – Strumento urbanistico

- | | |
|--------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Piano Regolatore Generale (PRG) |
|--------------------------|---------------------------------|

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| <input type="radio"/> | adottato con Deliberazione |
|-----------------------|----------------------------|

Numero	Data

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| <input type="radio"/> | vigente con Deliberazione |
|-----------------------|---------------------------|

Numero	Data

- | | |
|--------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Programma di Fabbricazione (PdF) |
|--------------------------|----------------------------------|

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Piano Urbanistico Generale Comunale (PUGC) |
|--------------------------|--|

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| <input type="radio"/> | adottato con Deliberazione |
|-----------------------|----------------------------|

Numero	Data

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| <input type="radio"/> | vigente con Deliberazione |
|-----------------------|---------------------------|

Numero	Data

2 – Obbligo del preventivo piano attuativo

- | | |
|-----------------------|---|
| <input type="radio"/> | piano attuativo preventivo non obbligatorio |
|-----------------------|---|

- | | |
|-----------------------|--|
| <input type="radio"/> | soggetto a preventivo piano attuativo obbligatorio |
|-----------------------|--|

- | | |
|-----------------------|---|
| <input type="radio"/> | Piano Particolareggiato Esecutivo (PPE) |
|-----------------------|---|

- | | |
|-----------------------|------------------------------|
| <input type="radio"/> | Piano di Lottizzazione (PdL) |
|-----------------------|------------------------------|

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| <input type="radio"/> | altro (specificare) |
|-----------------------|---------------------|

3 – Destinazione d'uso del piano

4 – Volumetria

Ammissibile	Di progetto	Note
m ³	m ³	

5 – Indici e parametri

Indice/parametro	Ammissibile	Di progetto
<input type="checkbox"/> indice di fabbricabilità fondiaria (Iff)		m ³ /m ²
<input type="checkbox"/> indice di fabbricabilità territoriale (ift)		m ³ /m ²
<input type="checkbox"/> numero di piani fuori terra	n	n
<input type="checkbox"/> lotto minimo		m ²
<input type="checkbox"/> lotto di progetto		m ²
<input type="checkbox"/> altezza massima	m	m

6 – PUA – Piano di utilizzazione aziendale

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | imprenditore agricolo, così come definito all'articolo 2135 del Codice Civile |
|--------------------------|---|

Atto di approvazione	Numero	Data

7 - Note

--

Elenco degli allegati*(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)*

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | perizia giurata o visura catastale storica attestante l'epoca di realizzazione dell'immobile |
| <input type="checkbox"/> | domanda di rilascio del parere archeologico ai sensi dell'articolo 13 della Legge regionale 06/07/1998, n. 24 |

Formia

Luogo

Data

il dichiarante